

**Федеральное бюджетное учреждение  
«Государственный региональный центр стандартизации, метрологии и  
испытаний в Краснодарском крае»**

Экз. № \_\_\_\_\_

УТВЕРЖДАЮ:  
Генеральный директор  
ФБУ «Краснодарский ЦСМ»

А.В. Казанцев

«26» сентября 2017 года



**ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ АУКЦИОНЕ № 070А-РДИ/2017  
С ОТКРЫТОЙ ФОРМОЙ ПОДАЧИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ О ЦЕНЕ  
ПО РЕАЛИЗАЦИИ ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ЗАКРЕПЛЕННОГО ЗА  
ФЕДЕРАЛЬНЫМ БЮДЖЕТНЫМ УЧРЕЖДЕНИЕМ «ГОСУДАРСТВЕННЫЙ  
РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР СТАНДАРТИЗАЦИИ, МЕТРОЛОГИИ И ИСПЫТАНИЙ  
В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ» НА ПРАВЕ ОПЕРАТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ**

г. Краснодар  
2017 год

*Васильев И.А.*  
*Юр. Юринова Т.А.*  
*Алекс. Яковлев* с.г. *Брагина В.В.* *С.И.* *Сухов А.С.*

## СОДЕРЖАНИЕ

ЧАСТЬ I.	ОТКРЫТЫЙ АУКЦИОН В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ	3
РАЗДЕЛ I.1.	СОКРАЩЕНИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В ДОКУМЕНТАЦИИ ОБ АУКЦИОНЕ	3
РАЗДЕЛ I.2.	ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА	4
ПОДРАЗДЕЛ I.2.1	ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ	4
ПОДРАЗДЕЛ I.2.2	ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ АУКЦИОНЕ	5
ПОДРАЗДЕЛ I.2.3	ПОДГОТОВКА И ПОРЯДОК ПОДАЧИ ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ	6
ПОДРАЗДЕЛ I.2.4	ПОРЯДОК ПРИЕМА ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В ТОРГАХ. ДОПУСК ПРЕТЕНДЕНТОВ К УЧАСТИЮ В ТОРГАХ	6
ПОДРАЗДЕЛ I.2.5	ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ	7
ПОДРАЗДЕЛ I.2.6	ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА И ОПЛАТА ИМУЩЕСТВА	9
ПОДРАЗДЕЛ I.2.7	ВОЗВРАТ И УДЕРЖАНИЕ ЗАДАТКА	9
РАЗДЕЛ I.3.	ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА АУКЦИОНА	11
Приложение 1 к документации	ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ	14
Приложение 2 к документации	ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ	16
Приложение 3 к документации	УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ОТЗЫВЕ ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ	18
Приложение 4 к документации	ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ	19

## **Часть I. ОТКРЫТЫЙ АУКЦИОН С ОТКРЫТОЙ ФОРМОЙ ПОДАЧИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ О ЦЕНЕ**

### **Раздел I.1. СОКРАЩЕНИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В ДОКУМЕНТАЦИИ ОБ АУКЦИОНЕ**

**Торги** – аукцион с открытой формой подачи предложений о цене имущества.

**Организатор торгов** - Федеральное бюджетное учреждение «Государственный региональный центр стандартизации, метрологии и испытаний в Краснодарском крае» (ФБУ «Краснодарский ЦСМ»).

**День проведения торгов** – рабочий день, в течение которого проводится процедура аукциона и подводятся итоги торгов.

**Предмет торгов** – федеральное движимое имущество, закрепленное за ФБУ «Краснодарский ЦСМ» на праве оперативного управления, в отношении которого принято в установленном порядке решение о его реализации путем проведения торгов.

**Начальная цена продажи имущества** – рыночная стоимость выставленного на торги имущества, установленная оценщиком.

**Заявитель** – лицо, подающее организатору торгов заявку на участие в торгах (далее – заявка) и прилагаемые к ней документы, перечень которых предусмотрен информационным сообщением о проведении торгов.

**Претендент** – лицо, чья заявка на участие в торгах принята и зарегистрирована организатором торгов в журнале приема и регистрации заявок (далее – журнал заявок).

**Участник торгов** – претендент, допущенный комиссией по реализации федерального движимого имущества, закрепленного за ФБУ «Краснодарский ЦСМ» (далее - комиссия), к участию в торгах.

**Победитель торгов** – участник торгов, предложивший наиболее высокую цену за имущество, являющееся предметом торгов, и выигравший торги.

## **Раздел 1.2. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА**

### **1.2.1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

#### **1.1. Законодательное регулирование.**

1.1.1. Настоящая документация разработана в соответствии со статьями 298, 447-449 Гражданского кодекса Российской Федерации и Порядком организации и проведения торгов по реализации федерального движимого имущества, закрепленного за ФБУ «Краснодарский ЦСМ» на праве оперативного управления, утв. Приказом ФБУ «Краснодарский ЦСМ» от 06.03.2013г. № 59-д (с изменениями в ред. Приказа от 15.03.2016г. № 50-Д) и устанавливает правила организации и проведения торгов по реализации федерального движимого имущества, закрепленного за ФБУ «Краснодарский ЦСМ» на праве оперативного управления (далее - Имущество).

#### **1.2 Организатор торгов**

1.2.1 Организатор торгов, указанный в Информационной карте аукциона, организует открытый аукцион, предмет и условия которого указаны в Информационной карте аукциона, в соответствии с процедурами, условиями и положениями настоящей документации об аукционе.

1.2.2. После принятия решения о реализации имущества и издания приказа организатор торгов приступает к подготовке и проведению торгов. В процессе подготовки и проведения торгов организатор торгов:

а) определяет начальную цену продаваемого на аукционе имущества, исходя из рыночной стоимости, установленной независимым оценщиком (далее именуется - начальная цена продажи), а также величину повышения начальной цены ("шаг аукциона");

б) в случае необходимости распределяет подлежащее реализации имущество по лотам;

в) определяет состав комиссии, назначает председателя и секретаря комиссии;

г) организует подготовку и публикацию информационного сообщения о проведении аукциона в газете «Кубанские новости», а также размещение информации о проведении аукциона на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте ФБУ «Краснодарский ЦСМ» в сети Интернет;

д) определяет размер, срок и порядок внесения задатка физическими и юридическими лицами, намеревающимися принять участие в аукционе (далее именуются - претенденты), а также иные условия договора о задатке;

е) заключает с претендентами договоры о задатке;

ж) определяет место, даты начала и окончания приема заявок, место и срок проведения аукциона;

з) организует прием заявок и их регистрацию в журнале регистрации заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи заявки, а также обеспечивает хранение зарегистрированных заявок и иных документов аукциона в течение пяти лет;

и) предоставляет заявителям и претендентам возможность ознакомления с предметом торгов и документацией, характеризующей предмет торгов, а также с правилами проведения торгов, проектом договора купли-продажи имущества;

к) назначает из числа членов комиссии аукциониста;

л) определяет победителя аукциона и оформляет протокол об итогах аукциона;

м) производит расчеты с претендентами, участниками и победителем аукциона;

н) организует подготовку и публикацию информационного сообщения об итогах аукциона в газете «Кубанские новости», а также его размещение на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте ФБУ «Краснодарский ЦСМ» в сети Интернет;

о) обеспечивает передачу имущества покупателю (победителю аукциона) и совершает необходимые действия, связанные с переходом права собственности на него, а также уведомляет ТУ Росимущества по Краснодарскому краю о совершенной сделке в установленном порядке.

#### **1.3. Комиссия по проведению торгов.**

1.3.1. Для проведения торгов приказом организатора торгов создается комиссия в количестве не менее пяти человек. Изменение состава комиссии допускается только по приказу организатора торгов.

1.2. Комиссия руководствуется в работе настоящим Порядком.

1.3. Комиссия осуществляет следующие функции:

а) проверяет правильность оформления представленных претендентами документов и определяет их соответствие требованиям законодательства Российской Федерации и перечню, опубликованному в информационном сообщении о проведении аукциона;

б) принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе по основаниям, установленным документацией об аукционе и настоящим Положением, в форме протокола;

в) принимает решение об объявлении торгов несостоявшимися, либо об аннулировании результатов торгов в форме протокола.

1.3.4. Решения комиссии принимаются открытым голосованием простым большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии, при равенстве голосов голос председателя комиссии является решающим. При голосовании каждый член комиссии имеет один голос.

1.3.5. Заседание комиссии являются правомочными, если на ней присутствуют не менее 2/3 членов комиссии.

1.3.6. Решения комиссии оформляются протоколами, которые подписываются всеми членами комиссии, принявшими участие в заседании. При подписании протоколов мнения членов комиссии выражаются словами "за" или "против".

#### **1.4. Предмет аукциона.**

1.4.1. Организатор торгов приглашает всех заинтересованных лиц подавать заявки на участие в аукционе на реализацию движимого имущества, информация о котором содержится в Информационной карте аукциона, в соответствии с процедурами и условиями, приведенными в документации об аукционе.

#### **1.5. Начальная цена продажи имущества.**

1.5.1. Начальная цена продажи имущества указана в Информационной карте аукциона.

### **1.2.2. ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ АУКЦИОНЕ**

#### **2.1. Срок опубликования**

2.1.1. Извещение о проведении торгов должно быть опубликовано организатором торгов не менее чем за 30 дней до объявленной даты окончания подачи заявок на участие в аукционе.

Указанный срок исчисляется со дня, следующего за днем публикации извещения и указан в Информационной карте аукциона

Извещение публикуется в газете «Кубанские новости», с одновременным размещением на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (далее также – официальный сайт торгов) и на официальном сайте ФБУ «Краснодарский ЦСМ» в сети Интернет.

#### **2.2. Содержание документации об аукционе:**

а) сведения об организаторе торгов: наименование, место нахождения, почтовый адрес, номер контактного телефона;

б) наименование имущества, являющегося предметом торгов, и иные сведения, позволяющие его идентифицировать (характеристика имущества);

в) способ проведения торгов - аукцион с открытой формой подачи предложений о цене;

г) начальная цена продажи имущества, установленная по результатам независимой оценки имущества;

д) размер задатка, срок и порядок его внесения, необходимые реквизиты счетов, назначение платежа, порядок возвращения задатка, а также указание на то, что данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

е) порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок;

ж) исчерпывающий перечень представляемых претендентами документов и требования к их оформлению;

з) срок заключения договора купли-продажи такого имущества;

и) дата, время (час, минуты), место проведения аукциона и подведения итогов торгов;

к) шаг аукциона, который устанавливается в фиксированной сумме, составляющей не более 5 процентов начальной цены продажи имущества и не изменяющейся в течение всего аукциона;

л) дата, время и порядок ознакомления с имуществом, если возможность такого ознакомления предусмотрена условиями проведения торгов, порядок ознакомления с документацией о проведении торгов (в том числе с условиями договора купли-продажи имущества);

м) срок, в течение которого организатор торгов вправе отказаться от проведения аукцион.

#### **2.3. Внесение изменений и дополнений в документацию об аукционе.**

2.3.1. Организатор торгов вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются организатором торгов на официальном сайте торгов. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в извещение о проведении аукциона до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее пятнадцати дней.

#### **2.4. Отказ от проведения аукциона.**

2.4.1. Организатор торгов вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. Извещения об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор торгов направляет соответствующие уведомления всем заявителям. В случае если установлено требование о внесении задатка, организатор торгов возвращает заявителям задаток в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

### **1.2.3. ПОДГОТОВКА И ПОРЯДОК ПОДАЧИ ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**

#### **3.1. Заявка на участие в открытом аукционе**

3.1.1. Форма заявки на участие в торгах размещается организатором торгов для ознакомления на официальном сайте организатора торгов.

#### **3.2. Язык документов, входящих в состав заявки на участие в аукционе.**

3.2.1. Заявка на участие в аукционе, все документы, относящиеся к заявке, должны быть составлены на русском языке.

#### **3.3. Порядок подачи заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме**

3.3.1. Для участия в аукционе претендент представляет организатору торгов (лично или через своего полномочного представителя) в установленный срок заявку по форме, утверждаемой организатором, и иные документы в соответствии с перечнем, опубликованным в Информационной карте аукциона. Одно лицо имеет право подать только одну заявку в отношении каждого предмета аукциона (лота).

3.3.2. Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

##### **юридические лица:**

заверенные копии учредительных документов;

выписку из ЕГРЮЛ или нотариально заверенную копию такой выписки, полученную не ранее чем за 6 месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона;

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

##### **индивидуальный предприниматель:**

выписку из ЕГРИП или нотариально заверенную копию такой выписки, полученную не ранее чем за 6 месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона;

**физические лица** предъявляют документ, удостоверяющий личность, и представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

3.3.3. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем. К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их описание.

3.3.4. Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. При этом ненадлежащее исполнение претендентом требования о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа претенденту в участии в продаже.

3.3.5. Для участия в аукционе претендент вносит задаток в соответствии с договором о задатке. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора, является выписка с лицевого счета организатора, либо приходный кассовый ордер. Задаток должен быть внесен не позднее чем за 3 рабочих дня до даты рассмотрения организатором торгов заявок и документов претендентов.

#### **3.4. Отзыв заявок на участие в открытом аукционе по реализации движимого имущества.**

3.4.1. До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок, поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок, не позднее чем за семь банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

### **1.2.4. ПОРЯДОК ПРИЕМА ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В ТОРГАХ. ДОПУСК ПРЕТЕНДЕНТОВ К УЧАСТИЮ В ТОРГАХ**

4.1. Прием заявок осуществляется в сроки, установленные в извещении о проведении торгов.

4.2. Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и указанием даты и времени подачи документов. На каждом экземпляре заявки организатором делается отметка о принятии заявки с указанием ее номера, даты и времени принятия организатором.

4.3. Заявки, поступившие по истечении срока их приема, указанного в Информационной карте аукциона, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям.

4.4 Организатор принимает меры по обеспечению сохранности заявок и прилагаемых к ним документов, а также конфиденциальности сведений о лицах, подавших заявки, и содержания представленных ими документов до момента их рассмотрения.

4.5. Организатор торгов отказывает заявителю в приеме и регистрации заявки на участие в торгах в следующих случаях:

а) заявка подана по истечении срока приема заявок, указанного в извещении;

Данный перечень оснований для отказа заявителю в приеме заявки на участие в торгах является исчерпывающим.

4.6. Отметка об отказе в приеме документов с указанием причины отказа делается на заявке сотрудником организатора торгов, уполномоченным на осуществление приема заявок.

Не принятая организатором торгов заявка, содержащая отметку об отказе, с приложенными к ней документами возвращается заявителю в день ее подачи вместе с описью документов, путем вручения их заявителю или его уполномоченному представителю под расписку либо путем отправления указанных документов по почте (заказным письмом).

4.7. В случае, если до момента приобретения претендентом статуса участника торгов от него будет получено письменное уведомление об отзыве зарегистрированной заявки, организатор торгов регистрирует в журнале регистрации заявок отзыв такой заявки и возвращает внесенный претендентом задаток.

4.8. Заявки и документы претендентов рассматриваются комиссией, которая устанавливает факт поступления задатка на счет, указанный в Информационной карте аукциона, на основании представленных организатором торгов выписок по соответствующему счету, либо приходных кассовых ордеров.

4.9. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации и требованиям настоящего Положения;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в Информационной карте аукциона

Перечень оснований отказа претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

4.10. Рассмотрение заявок на соответствие требованиям документации об аукционе и Порядка, принятие комиссией решения о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе производится в течение пяти рабочих дней с даты окончания срока подачи заявок и оформляется протоколом о признании претендентов участниками аукциона.

В протоколе о признании претендентов участниками аукциона приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) претендентов, перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

4.11. Претендент приобретает статус участника торгов с момента оформления комиссией протокола о признании претендентов участниками аукциона.

4.12. Претенденты, признанные участниками аукциона и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

4.13. Протокол о признании претендентов участниками аукциона (об отказе в допуске к участию в аукционе) размещается на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте ФБУ «Краснодарский ЦСМ» в сети Интернет в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

### **1.2.5. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ**

5.1. В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками торгов. Аукцион проводится организатором торгов в присутствии членов аукционной комиссии и участников торгов (их представителей).

5.2. Продажа выставленного на торги имущества осуществляется по наивысшей предложенной цене, при этом цена продажи не может быть ниже установленной начальной цены продажи имущества.

5.3. При проведении аукциона победителем признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними, то есть предложивший наиболее высокую цену за предмет торгов.

5.4. Аукцион проводится в следующем порядке:

а) аукцион проводится в указанные в Информационной карте аукциона дату, время и в определенном в извещении месте.

б) перед началом торгов комиссия регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (торгов) (их представителей) и выдает им карточки участников, в которых указываются присвоенные комиссией регистрационные номера участников торгов – пронумерованные карточки (далее именуются - карточки);

в) аукцион начинается с объявления председателем комиссии об открытии аукциона;

г) после открытия аукциона аукционистом оглашаются наименование имущества, основные его характеристики, начальная цена продажи и "шаг аукциона".

"Шаг аукциона" устанавливается организатором торгов в фиксированной сумме, составляющей не более 5 процентов начальной цены продажи, указывается в Информационной карте аукциона, и не изменяется в течение всего аукциона;

д) после оглашения аукционистом начальной цены продажи участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек;

е) после заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на "шаг аукциона", заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной "шагу аукциона", эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения;

ж) аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается;

з) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже имущества, называет его продажную цену и номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними.

5.5. Результаты проведения аукциона, в том числе номера карточек участников торгов, сведения о победителе аукциона, его номере карточки и предложенной им цене предмета торгов фиксируются в протоколе аукциона, который составляется в 2 экземплярах и подписывается в день проведения аукциона.

Указанный протокол размещается на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте ФБУ «Краснодарский ЦСМ» в сети Интернет не позднее следующего рабочего дня после дня его подписания.

Протокол об итогах аукциона, подписанный аукционистом, членами комиссии и уполномоченным представителем организатора, является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

5.6. Протокол об итогах аукциона по продаже имущества должен содержать:

а) сведения об организаторе торгов и составе комиссии;

б) сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;

в) сведения о предмете торгов, о зарегистрированных участниках аукциона, о ходе аукциона;

г) сведения о победителе торгов и других участниках торгов;

д) цену, по которой продано выставленное на торги имущество;

е) обязанность сторон по заключению договора купли - продажи имущества в установленный извещением о проведении торгов срок;

ж) условие о том, что лицо, выигравшее торги, при уклонении от подписания в установленный извещением срок договора купли - продажи имущества теряет право на заключение указанного договора и утрачивает внесенный им задаток.

Протокол об итогах аукциона составляется в 2 экземплярах. Организатор торгов по месту своего нахождения организует передачу победителю торгов одного экземпляра протокола об итогах аукциона и проекта договора купли-продажи имущества в двух экземплярах под расписку. Победитель торгов должен явиться к организатору торгов в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола об итогах аукциона для получения указанного протокола и проекта договора купли-продажи. В случае неявки победителя торгов протокол и проект договора купли-продажи направляются организатором торгов в адрес победителя торгов почтой (заказным письмом). Второй экземпляр протокола об итогах аукциона остается у организатора торгов.

5.7. Если при проведении аукциона организатором проводились аудиозапись, то об этом делается отметка в протоколе.

5.8. Комиссия принимает решение об объявлении торгов несостоявшимися в следующих случаях,:

а) для участия в торгах (по конкретному лоту) не подано ни одной заявки;

б) к участию в аукционе не допущен ни один участник;

в) в торгах участвовал только один участник;

г) ни один из участников торгов, проводимых в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене, после трехкратного объявления начальной цены продажи имущества не поднял карточку.

5.9. В случае, если в торгах участвовал только один участник, предложивший начальную цену продажи (единственный участник аукциона), и принято решение об объявлении торгов несостоявшимися, организатор торгов передает участнику торгов проект договора купли-продажи имущества в течение трех рабочих дней после дня подведения итогов аукциона, либо направляет по почте заказным письмом. Заключение договора купли-продажи с единственным участником аукциона осуществляется на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной цене продажи.

5.10. Решение об объявлении торгов несостоявшимися должно быть принято в тот же день, как имело место какое-либо из вышеуказанных обстоятельств. Указанное решение размещается на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте ФБУ «Краснодарский ЦСМ» в сети Интернет не позднее следующего рабочего дня после дня его принятия.

5.11. В течение десяти календарных дней со дня принятия комиссией решения о признании торгов несостоявшимися, организатор торгов организует подготовку и публикацию в официальном печатном издании извещения об объявлении торгов несостоявшимися.

Протокол о признании торгов несостоявшимися публикуется в том же издании, в котором было опубликовано извещение о проведении торгов.

5.12. Организатор торгов вправе объявить повторное проведение торгов.

## **1.2.6. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА И ОПЛАТА ИМУЩЕСТВА**

6.1. Информационное сообщение об итогах аукциона публикуется организатором торгов в том же издании, в котором было опубликовано извещение о проведении торгов, в течение десяти календарных дней с момента подписания протокола об итогах аукциона, а также не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов торгов, размещается на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте ФБУ «Краснодарский ЦСМ» в сети Интернет.

6.2. По результатам аукциона победитель аукциона (покупатель) или единственный участник аукциона должен подписать договор купли-продажи имущества и представить указанный договор организатору торгов в срок не позднее 20 дней после дня подведения итогов аукциона. Договор купли-продажи заключается на условиях, предусмотренных формой договора купли-продажи, содержащейся в документации об аукционе.

6.3. Если победитель торгов в установленный пунктом 6.2. и Информационной картой аукциона срок не подпишет Договор купли - продажи имущества, он теряет право на подписание указанного договора и утрачивает внесенный им задаток.

В этом случае комиссия на следующий день после истечения срока подписания Договора купли - продажи имущества принимает решение об аннулировании результатов торгов.

Решение комиссии об аннулировании результатов торгов оформляется протоколом.

6.4. В случае аннулирования результатов торгов организатор торгов в течение одного рабочего дня со дня принятия комиссией решения об аннулировании результатов торгов организует подготовку и публикацию извещения об аннулировании результатов торгов, которое должно быть опубликовано в течение десяти календарных дней со дня принятия комиссией данного решения. Указанное извещение публикуется в том же издании, в котором было опубликовано извещение о проведении торгов, а также не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия решения об аннулировании результатов торгов, размещается на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте ФБУ «Краснодарский ЦСМ» в сети Интернет.

6.5. В случае аннулирования результатов торгов, организатор торгов вправе объявить повторное проведение торгов. Повторные торги объявляются и проводятся с соблюдением правил, установленных для первых торгов.

6.6. Оплата приобретаемого на торгах имущества производится в сроки и порядке, установленные в договоре купли - продажи имущества.

Оплата имущества в рассрочку не допускается.

Оплата приобретаемого на торгах имущества осуществляется в безналичной или наличной форме, с соблюдением правил, установленных федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами. В случае если цена договора купли-продажи превышает сто тысяч рублей оплата приобретаемого на торгах имущества юридическими лицами осуществляется только в безналичной форме.

Внесенный победителем торгов задаток засчитывается в счет оплаты продаваемого на торгах имущества.

6.7. Передача имущества победителю торгов осуществляется в соответствии с федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами, а также договором купли - продажи имущества, после полной оплаты имущества.

6.8. Факт оплаты имущества удостоверяется выпиской с соответствующего счета организатора торгов, подтверждающей поступление денежных средств за продаваемое имущество, либо приходным кассовым ордером.

### **1.2.7. ВОЗВРАТ И УДЕРЖАНИЕ ЗАДАТКА**

7.1. Сроки возврата внесенных претендентами задатков:

7.1.1. Претенденту, не допущенному к участию в торгах, сумма внесенного им задатка возвращается в течение 7 банковских дней со дня подписания комиссией по проведению торгов протокола о признании претендентов участниками аукциона.

7.1.2. Претенденту, отозвавшему заявку на участие в торгах до момента получения им статуса участника торгов, сумма поступившего от него задатка подлежит возврату в течение 7 банковских дней со дня поступления организатору торгов уведомления об отзыве заявки.

7.1.3. Участникам торгов, не признанным победителями торгов, суммы внесенных ими задатков возвращаются в течение 7 банковских дней со дня подведения итогов аукциона.

7.1.4. При признании торгов несостоявшимися задатки возвращаются претендентам и участникам торгов, в течение 7 банковских дней со дня подписания комиссией протокола о признании аукциона несостоявшимся.

7.2. Возврат задатка осуществляется организатором торгов на счет претендента/участника торгов согласно реквизитов претендента/участника, указанных в договоре о задатке.

7.3. Внесенный задаток не возвращается победителю торгов в случае, если он:

а) уклонится или отказался от заключения договора купли - продажи имущества в установленный пунктом 6.2. и Информационной картой аукциона срок.

### Раздел I.3. ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА АУКЦИОНА

Следующая информация и данные для открытого аукциона изменяют и/или дополняют положения раздела I.2 "Общие условия проведения аукциона". При возникновении противоречия положения настоящего документа имеют приоритет над положениями раздела I.2 "Общие условия проведения аукциона".

№ п/п	Наименование
1	<b>Организатор торгов:</b> Федеральное бюджетное учреждение «Государственный региональный центр стандартизации, метрологии и испытаний в Краснодарском крае»
2	<b>Адрес Организатора торгов:</b> Юридический адрес: Россия, 350040, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Айвазовского, 104а. Почтовый адрес: 350040, г. Краснодар, ул. Айвазовского, 104а.
3	<b>Контактное лицо, номер телефона, адрес электронной почты:</b> Янькова Светлана Альбертовна, +7 (861) 233-84-04, +7 (861) 233-84-08 Адрес электронной почты: kcsm2015@mail.ru; info@standart.kuban.ru
4	<b>Способ проведения торгов</b> Аукцион с открытой формой подачи предложений о цене.
5	<p><b>Наименование, характеристики и начальная цена продажи реализуемого имущества:</b></p> <p><b>Лот №1</b></p> <p><b>Наименование и характеристики реализуемого имущества:</b> <b>Автомобиль ВАЗ-21041-20</b> Идентификационный номер (VIN) – ХWK21041070034845; Марка, модель ТС – ВАЗ-21041-20; Наименование (тип ТС) – легковой универсал; Категория ТС – В; Год изготовления ТС – 2007; Модель, № двигателя – 21067 8611433; Шасси (рама) № – отсутствует; Кузов (кабина, прицеп) № - ХWK21041070034845; Цвет кузова (кабины, прицепа) – белый (белый); Мощность двигателя, л.с. (кВт) – 74,5 (54,8); Рабочий объем двигателя - 1568 куб.см.; Тип двигателя – бензиновый, 4-хтактный, впрысковой; Экологический класс – второй; Разрешенная максимальная масса - 1510 кг; Масса без нагрузки - 1065 кг. <b>Техническое состояние автомобиля:</b> Пробег – 81 000 км. Находится в рабочем состоянии. <b>Начальная цена продажи – 40 000,00 (Сорок тысяч) рублей 00 копеек</b></p> <p><b>Лот №2</b></p> <p><b>Наименование и характеристики реализуемого имущества:</b> <b>Автомобиль ВАЗ-21041-20</b> Идентификационный номер (VIN) – ХWK21041070034833; Марка, модель ТС – ВАЗ-21041-20; Наименование (тип ТС) – легковой универсал; Категория ТС – В; Год изготовления ТС – 2007; Модель, № двигателя – 21067 8611225; Шасси (рама) № – отсутствует; Кузов (кабина, прицеп) № - ХWK21041070034833; Цвет кузова (кабины, прицепа) – белый (белый); Мощность двигателя, л.с. (кВт) – 74,5 (54,8); Рабочий объем двигателя - 1568 куб.см.; Тип двигателя – бензиновый, 4-хтактный, впрысковой; Экологический класс – второй; Разрешенная максимальная масса - 1510 кг; Масса без нагрузки - 1065 кг. <b>Техническое состояние автомобиля:</b> Пробег – 214 000 км. Находится в рабочем состоянии. <b>Начальная цена продажи – 42 000,00 (Сорок две тысячи) рублей 00 копеек</b></p>
6	<b>Валюта заявки на участие в аукционе:</b> Российский рубль.
7	<p><b>Размер задатка и порядок его внесения:</b> Размер задатка на участие в аукционе устанавливается в размере 10% от начальной цены продажи имущества, что составляет:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- по лоту №1 (Автомобиль ВАЗ-21041-20) – 4 000,00 (Четыре тысячи) рублей 00 копеек;</li> <li>- по лоту №2 (Автомобиль ВАЗ-21041-20) – 4 200,00 (Четыре тысячи двести) рублей 00 копеек;</li> </ul> <p>Задаток должен быть внесен Претендентом на счет либо в кассу Организатора торгов не позднее, чем за 3 рабочих дня до даты начала рассмотрения Организатором торгов заявок и документов претендентов, а именно по <b>«24» октября 2017 года (включительно)</b>. Подтверждающим документом поступление задатка на счет Организатора, является выписка с лицевого счета Организатора, либо приходный кассовый ордер.</p> <p>В случае не поступления суммы задатка в установленный срок обязательства Претендента по внесению задатка считаются невыполненными и Претендент к участию в торгах не допускается.</p>

	<p><b>Реквизиты для внесения задатка:</b>  Получатель: ФБУ "Краснодарский ЦСМ"  (Федеральное бюджетное учреждение «Государственный региональный центр стандартизации, метрологии и испытаний в Краснодарском крае»)  ИНН 2309000994 КПП 230901001 УФК по Краснодарскому краю (ФБУ «Краснодарский ЦСМ» л/с 20186Х06940) Р/с 40501810000002000002 в ЮЖНОЕ ГУ Банка России г. Краснодар БИК 040349001  Назначение платежа: задаток за участие в аукционе по реализации автомобиля (лот № _____).  Порядок внесения, возвращения задатка установлен в договоре о задатке (Приложение №2 к аукционной документации).  Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подачи Претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.</p>
8	<p><b>Дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в аукционе:</b> с «27» сентября 2017 года по «27» октября 2017 года. Прием заявок осуществляется в рабочее время Организатора торгов: Пн-Чт – с 08:00 до 17:00 (местного времени); Пт – с 08:00 до 16:00 (местного времени), перерыв – с 12:00 до 13:00 (местного времени).</p>
9	<p><b>Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе:</b>  Срок предоставления: с «27» сентября 2017 года по «27» октября 2017 года.  Место и порядок предоставления: на сайте <a href="http://www.torgi.gov.ru">www.torgi.gov.ru</a>, на официальном сайте ФБУ «Краснодарский ЦСМ» в сети Интернет, либо на основании письменного заявления любого заинтересованного лица в течение 2-х рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу копию документации об аукционе, также документация об аукционе по адресу Заказчика: г. Краснодар, ул. Айвазовского, 104а. Аукционная документация предоставляется бесплатно.</p>
10	<p><b>Место подачи заявок:</b>  По адресу Организатора торгов: 350040, г. Краснодар, ул. Айвазовского, 104а, каб. 21</p>
11	<p><b>Перечень представляемых претендентами документов и требования к их оформлению:</b>  Для участия в аукционе претендент представляет Организатору торгов (лично или через своего полномочного представителя) в установленный срок заявку по форме, утверждаемой Организатором (Приложение №1 к аукционной документации), и иные документы в соответствии с перечнем, опубликованным в Информационной карте аукциона. Одно лицо имеет право подать только одну заявку в отношении предмета аукциона.  Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:  <b>юридические лица:</b>  - заверенные копии учредительных документов;  - выписку из ЕГРЮЛ или нотариально заверенную копию такой выписки, полученную не ранее чем за 6 месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона;  - документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;  <b>индивидуальный предприниматель:</b>  - выписку из ЕГРИП или нотариально заверенную копию такой выписки, полученную не ранее чем за 6 месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона;  <b>физические лица</b>  - предъявляют документ, удостоверяющий личность, и представляют копии всех его листов.  В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.  Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем. К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись.  Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. При этом ненадлежащее исполнение претендентом требования о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа претенденту в участии в продаже.  Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационной карте, либо</p>

	предоставленные без вышеперечисленных документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором торгов не принимаются.
12	<p><b>Дата, время и порядок ознакомления с реализуемым имуществом:</b>  Осмотреть имущество, являющееся предметом торгов, можно:  - в период с 27.09.2017 г. по 27.10.2017 г. каждый вторник и четверг в рабочие дни с 14.00 час до 16.00 час. по адресам:  <b>Лот № 1 Автомобиль ВАЗ-21041-20</b> - по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, ул. Краснодонская, д. 34а.  <b>Лот № 2 Автомобиль ВАЗ-21041-20</b> - по адресу: Краснодарский край, г. Тихорецк, ул. Меньшикова, д. 161а.</p>
13	<p><b>Дата начала и дата окончания срока рассмотрения заявок на участие в аукционе:</b>  с «30» октября 2017 года по «01» ноября 2017 года.</p>
14	<p><b>Место, дата и время проведения аукциона, и подведение итогов аукциона:</b>  Аукцион проводится по адресу Организатора торгов: г. Краснодар, ул. Айвазовского, 104а, актовый зал  «02» ноября 2017 года, начало проведения аукциона 11.00 час.  Регистрация участников «02» ноября 2017 года с 10.00 час до 11.00 час.</p>
15	<p><b>Шаг аукциона:</b>  Шаг аукциона устанавливается фиксированной суммой и составляет:  По лоту № 1 – 1 000,00 (Одна тысяча) рублей 00 копеек;  По лоту № 2 – 1 000,00 (Одна тысяча) рублей 00 копеек;  Победителем аукциона признается лицо, предложившее в ходе аукциона наиболее высокую цену за имущество.</p>
16	<p><b>Место и срок подведения итогов:</b>  Подведение итогов аукциона по адресу Организатора торгов: г. Краснодар, ул. Айвазовского, 104а,  <b>Дата подведения итогов аукциона:</b> «02» ноября 2017 года.</p>
17	<p><b>Протокол об итогах аукциона</b> подписывается в день проведения аукциона и размещается на сайте www.torgi.gov.ru и на официальном сайте ФБУ «Краснодарский ЦСМ» www.standart.kuban.ru в сети Интернет не позднее следующего рабочего дня после его подписания</p>
18	<p><b>Срок заключения договора купли-продажи:</b>  Договор купли-продажи имущества заключается Организатором торгов по результатам аукциона с победителем аукциона (покупателем) в срок не позднее 20 календарных дней после дня подведения итогов аукциона по форме Приложения №4 к Документации об аукционе.</p>
19	<p><b>Внесение изменений и дополнений в документацию об аукционе:</b>  Организатор торгов вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе</p>
20	<p><b>Отказ от проведения аукциона:</b>  Организатор торгов вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе</p>

Приложение №1  
к Документации об аукционе с открытой формой  
подачи предложений о цене по реализации  
движимого имущества, закрепленного  
за ФБУ «Краснодарский ЦСМ»  
на праве оперативного управления

В Федеральное бюджетное учреждение  
«Государственный региональный центр  
стандартизации, метрологии и испытаний  
в Краснодарском крае»

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

Претендент \_\_\_\_\_  
( ФИО гражданина, наименование юр. лица)

для физических лиц:

Документ, \_\_\_\_\_ удостоверяющий \_\_\_\_\_ личность:

Серия \_\_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ выдан

проживающий: \_\_\_\_\_

тел. \_\_\_\_\_

для юридических лиц (индивидуальных предпринимателей):

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица (индивидуального предпринимателя) \_\_\_\_\_

номер \_\_\_\_\_,

дата выдачи \_\_\_\_\_

кем выдан \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

Адрес места нахождения \_\_\_\_\_

Тел. \_\_\_\_\_

Представитель претендента \_\_\_\_\_

действующий \_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_ основании \_\_\_\_\_ доверенности

реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя – физического лица,

или документа о государственной регистрации в качестве юридического лица - представителя юридического лица

(наименование документа, серия, номер, дата выдачи, кем и когда выдан)

Изучив информационное сообщение (извещение \_\_\_\_\_) о проведении аукциона с  
открытой \_\_\_\_\_ формой \_\_\_\_\_ подачи \_\_\_\_\_ предложений \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ продаже \_\_\_\_\_

заявляю о своем желании принять участие в данном аукционе (лот № \_\_\_\_\_) наименование  
имущества \_\_\_\_\_).

Обязуюсь:

1.1. Соблюдать условия проведения аукциона, указанные в информационном сообщении (извещение \_\_\_\_\_), а также порядок проведения аукциона, предусмотренный Порядком организации и проведения торгов по реализации федерального движимого имущества, закрепленного за ФБУ «Краснодарский ЦСМ» на праве оперативного управления, утв. приказом ФБУ «Краснодарский ЦСМ» от «06» марта 2013г. № 59-д (с изменениями в ред. Приказа от 15.03.2016г. № 50-Д).

1.2. В случае признания меня (нашей организации) победителем аукциона заключить с организатором торгов договор купли-продажи имущества в срок не позднее 20 календарных дней после дня подведения итогов аукциона и уплатить стоимость имущества, определенную по результатам аукциона в порядке и в сроки, установленные договором купли-продажи.

Настоящим заявлением подтверждаю, что:

- в отношении Претендента отсутствует решения о ликвидации заявителя-юридического лица, отсутствует решение арбитражного суда о признании заявителя-юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, отсутствует решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях;

- в случае признания победителем аукциона согласен заключить договор купли-продажи в соответствии с требованиями извещения и документации об аукционе и на условиях, указанных в проекте договора купли-продажи, который является неотъемлемой частью извещения о проведении торгов;

- Претендент согласен на использование своих персональных данных согласно статье 9 Федерального закона «О персональных данных» от 27.07.2006 № 152-ФЗ, при проведении процедуры настоящего аукциона.

Я извещен:

- в случае уклонения или отказа победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества, он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

В случае, если в результате проведения аукциона я /наша организация/ не буду /будет признан (а) победителем аукциона, прошу внесенный мной /нашей организацией/ задаток вернуть путем перечисления на следующие реквизиты:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_.

Приложение на \_\_\_\_\_ листах:

Подпись Претендента \_\_\_\_\_.  
(его полномочного представителя).

М.п. « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201 \_\_\_\_ г.

Заявка принята организатором торгов:

\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Уполномоченный представитель организатора торгов, принявший заявку

\_\_\_\_\_  
(ФИО, подпись)

Приложение №2  
к Документации об аукционе с открытой формой  
подачи предложений о цене по реализации движимого  
имущества, закрепленного за ФБУ «Краснодарский ЦСМ»  
на праве оперативного управления

**Договор о задатке № \_\_\_\_\_**  
(примерная форма, офертой не является)

г.Краснодар

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

Федеральное бюджетное учреждение «Государственный региональный центр стандартизации, метрологии и испытаний в Краснодарском крае» (ФБУ «Краснодарский ЦСМ»), именуемое в дальнейшем «Центр», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем "Претендент", в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые совместно "Стороны", заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### 1. Предмет Договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Претендент для участия в открытом аукционе по продаже \_\_\_\_\_ (далее - "имущество"), извещение № \_\_\_\_\_, проводимого " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. в \_\_\_\_ час. \_\_\_\_ мин. по адресу: \_\_\_\_\_ перечисляет денежные средства в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей (далее - "задаток"), а Центр принимает задаток в кассу, либо на счет по следующим реквизитам:  
Получатель: ФБУ "Краснодарский ЦСМ"  
(Федеральное бюджетное учреждение «Государственный региональный центр стандартизации, метрологии и испытаний в Краснодарском крае»)  
ИНН 2309000994 КПП 230901001  
УФК по Краснодарскому краю (ФБУ "Краснодарский ЦСМ" л/с 20186X06940)  
р/с 40501810000002000002 в ЮЖНОЕ ГУ Банка России г. Краснодар  
БИК 040349001

Назначение платежа: задаток за участие в аукционе по реализации Автомобиля \_\_\_\_\_.

1.2. Задаток вносится Претендентом в счет обеспечения исполнения обязательств, предусмотренных документацией для проведения аукциона, а также обязательств по настоящему договору и по договору, заключаемому по результатам торгов.

### 2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Претендентом на указанный в пункте 1.1 настоящего Договора счет либо в кассу Центра не позднее, чем за 3 рабочих дня до даты начала рассмотрения организатором торгов заявок и документов претендентов, а именно по "24" октября 2017 г. (включительно), и считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанный счет либо в кассу Центра.

В случае непоступления суммы задатка в установленный срок обязательства Претендента по внесению задатка считаются невыполненными и Претендент к участию в торгах не допускается.

Документом, подтверждающим внесение или невнесение Претендентом задатка, является выписка из указанного в пункте 1.1 настоящего Договора счета либо приходный кассовый ордер.

2.2. Центр не вправе распоряжаться денежными средствами, поступившими на его счет в качестве задатка.

2.3. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим Договором, проценты не начисляются.

### 3. Порядок возврата и удержания задатка

3.1. Задаток возвращается в случаях и в сроки, установленные пунктами 3.2 - 3.6 настоящего Договора, путем перечисления суммы внесенного задатка на указанный в разделе 5 счет Претендента или наличными денежными средствами в размере внесенного задатка из кассы Центра.

Претендент обязан незамедлительно письменно информировать Центр об изменении своих банковских реквизитов. Центр не отвечает за нарушение установленных настоящим Договором сроков возврата задатка в случае, если Претендент своевременно не информировал Центр об изменении своих банковских реквизитов.

3.2. В случае если Претендент не будет допущен к участию в торгах, Центр обязуется вернуть сумму внесенного Претендентом задатка в течение 7 (семи) банковских дней со дня подписания комиссией Центра по проведению торгов протокола о признании претендентов участниками аукциона.

3.3. В случае если Претендент участвовал в торгах, но не выиграл их, Центр обязуется вернуть сумму внесенного Претендентом задатка в течение 7 (семи) банковских дней со дня подведения итогов аукциона.

3.4. В случае отзыва Претендентом заявки на участие в торгах до момента приобретения им статуса участника торгов Центр обязуется вернуть сумму внесенного Претендентом задатка в течение 7 (семи) банковских дней со дня поступления от Претендента уведомления об отзыве заявки.

3.5. В случае признания торгов несостоявшимися Центр обязуется вернуть сумму внесенного Претендентом задатка в течение 7 (семи) банковских дней со дня подписания комиссией Центра протокола о признании аукциона несостоявшимся, кроме случая заключения договора купли-продажи имущества с единственным участником аукциона.

3.6. Внесенный задаток не возвращается в случае, если Претендент, признанный победителем торгов, уклонился или отказался от заключения договора купли-продажи имущества в установленный извещением о проведении аукциона срок.

3.7. В случае признания Претендента победителем аукциона и при условии своевременного заключения договора купли-продажи имущества, внесенный им задаток засчитывается в счет оплаты по договору, заключаемому по результатам торгов.

#### **4. Заключительные положения**

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и прекращает свое действие после исполнения Сторонами всех обязательств по нему.

4.2. Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего Договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они передаются на разрешение суда (арбитражного суда) в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### **5. Адреса и реквизиты сторон**

Приложение №3  
к Документации об аукционе с открытой формой  
подачи предложений о цене по реализации движимого  
имущества, закрепленного за ФБУ «Краснодарский ЦСМ»  
на праве оперативного управления

**УВЕДОМЛЕНИЕ  
ОБ ОТЗЫВЕ ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**

**Претендент** \_\_\_\_\_  
( ФИО гражданина, наименование юр. лица)

**для физических лиц:**

Документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_  
Серия \_\_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ выдан

проживающий: \_\_\_\_\_

тел. \_\_\_\_\_

**для юридических лиц:**

Документ \_\_\_\_\_ о государственной регистрации \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_ качестве \_\_\_\_\_ юридического лица \_\_\_\_\_

номер \_\_\_\_\_, дата выдачи \_\_\_\_\_

кем \_\_\_\_\_ выдан

ИНН \_\_\_\_\_

Адрес места нахождения \_\_\_\_\_

Тел. \_\_\_\_\_

**Представитель претендента** \_\_\_\_\_

действующий на основании доверенности \_\_\_\_\_

реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя – физического лица,

или документа о государственной регистрации в качестве юридического лица представителя – юридического лица \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименование документа, серия, номер, дата выдачи, кем и когда выдан)

Отзываю ранее поданную заявку (рег. № \_\_\_\_\_ дата и время подачи \_\_\_\_\_) на участие в аукционе (извещение \_\_\_\_\_) по продаже \_\_\_\_\_.

Прошу внесенный мной /нашей организацией/ задаток вернуть путем перечисления на следующие реквизиты:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_.

Приложение:

Подпись Претендента \_\_\_\_\_.  
(его полномочного представителя).

Уведомление принято организатором торгов:

\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Уполномоченный представитель организатора торгов, принявший заявку

\_\_\_\_\_  
(ФИО, подпись)

Приложение № 4  
к Документации об аукционе с открытой формой  
подачи предложений о цене по реализации движимого  
имущества, закрепленного за ФБУ «Краснодарский ЦСМ»  
на праве оперативного управления

Договор № \_\_\_\_\_  
КУПИЛИ – ПРОДАЖИ

г. Краснодар

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.

Федеральное бюджетное учреждение «Государственный региональный центр стандартизации, метрологии и испытаний в Краснодарском крае», именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, по итогам аукциона с открытой формой подачи предложений (протокол о подведении итогов аукциона с открытой формой подачи предложений от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_), заключили настоящий договор о нижеследующем.

### 1. Предмет договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим договором, автомобиль лот № \_\_\_\_\_ марки \_\_\_\_\_, (далее по тексту "Автомобиль"):

- 1.1.1. Марка, модель \_\_\_\_\_;
- 1.1.2. Идентификационный номер (VIN) \_\_\_\_\_;
- 1.1.3. Наименование (тип ТС) \_\_\_\_\_;
- 1.1.4. Год изготовления ТС \_\_\_\_\_;
- 1.1.5. Модель, № двигателя \_\_\_\_\_;
- 1.1.6. Шасси (рама) № \_\_\_\_\_;
- 1.1.7. Кузов (кабина, прицеп) № \_\_\_\_\_;
- 1.1.8. Цвет кузова (кабины, прицепа) \_\_\_\_\_;
- 1.1.9. Мощность двигателя, л.с. (кВт) \_\_\_\_\_;
- 1.1.10. Рабочий объем двигателя, куб.см. \_\_\_\_\_;
- 1.1.11. Тип двигателя \_\_\_\_\_;
- 1.1.12. Экологический класс \_\_\_\_\_;
- 1.1.13. Разрешенная максимальная масса, кг. \_\_\_\_\_;
- 1.1.14. Масса без нагрузки, кг. \_\_\_\_\_;
- 1.1.15. Организация – изготовитель ТС (страна) \_\_\_\_\_;
- 1.1.16. ПТС № \_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_.

1.2. Продавец гарантирует, что Автомобиль, являющийся предметом настоящего договора, до подписания настоящего договора никому не продан, не заложен, не находится под арестом, не является предметом судебного разбирательства и свободен от притязаний третьих лиц.

### 2. Стоимость товара (цена договора) и порядок расчетов.

2.1. Стоимость Автомобиля (цена договора) составляет \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_.), в т.ч. НДС- 18% - \_\_\_\_\_ руб.

Общая цена договора является окончательной и изменению не подлежит.

2.2. Покупатель производит оплату за Автомобиль путем внесения денежных средств в кассу Продавца или перечислением на счет Продавца в течение пяти календарных дней с момента подписания настоящего договора и получения счета на оплату в безналичной или наличной форме, с соблюдением правил, установленных федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами.

Обязанность Покупателя по оплате товара считается исполненной с момента зачисления денежных средств, составляющих цену договора, на счет Продавца или внесением их в кассу Продавца.

### **3. Передача Автомобиля**

3.1. Передача Автомобиля Покупателю по акту приема-передачи и оформление прав собственности на него осуществляется Продавцом только после полной оплаты Покупателем Автомобиля в соответствии с п. 2.2. настоящего Договора.

3.2. Передача Автомобиля Покупателю оформляется актом приема-передачи, подписываемым Сторонами. В акте приема-передачи фиксируется стоимость Автомобиля, комплектация и техническое состояние Автомобиля.

При приемке Автомобиля стороны осуществляют проверку его работоспособности.

3.3. При передаче Автомобиля Продавец передает Покупателю накладную, счет-фактуру и все документы, необходимые для дальнейшей эксплуатации автомобиля (ПТС).

### **4. Права и обязанности сторон.**

4.1. Продавец обязан:

4.1.1. Передать Автомобиль Покупателю в течение трех рабочих дней с момента оплаты Покупателем стоимости Автомобиля в соответствии с п. 2.2. настоящего договора.

4.2. Покупатель обязан:

4.2.1. Принять Автомобиль у Продавца по акту приема-передачи и поставить автомобиль на регистрационный учет в течение 10 календарных дней с момента приемки автомобиля по акту приема-передачи.

4.2.2. Своевременно оплатить стоимость Автомобиля Продавцу.

### **5. Ответственность сторон**

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5.2. За нарушение обязательств, предусмотренных настоящим договором, стороны несут ответственность в виде неустойки в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации, начисляемой по письменному требованию другой стороны на стоимость нарушенного обязательства с момента начала нарушения обязательства до момента устранения такого нарушения.

5.3. При реорганизации юридического лица, выступающего в качестве стороны по договору, все его обязательства и права переходят к правопреемнику.

5.4. Уплата штрафных санкций не освобождает стороны от выполнения своих обязательств по настоящему договору.

### **6. Порядок разрешения споров.**

6.1. Все разногласия между сторонами, не урегулированные путем переговоров, разрешаются в претензионном порядке. Срок рассмотрения претензии – 20 дней с момента ее получения.

6.2. В случае не урегулирования спора в претензионном (досудебном) порядке, спор передается на рассмотрение суда в установленном действующим законодательством порядке.

### **7. Прочие условия**

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами обязательств по Договору.

7.2. Все изменения, дополнения настоящего договора действительны лишь в том случае, если они оформлены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.

7.3. Стороны обязуются направлять друг другу все уведомления, как-то, финансовые и бухгалтерские документы, счета, предложения, рекламации, иски и т.п. по адресам Сторон, указанным ниже.

### **8. Адреса и иные реквизиты Сторон:**

**ПРОДАВЕЦ:**

Федеральное бюджетное учреждение  
«Государственный региональный центр стандартизации,  
метрологии и испытаний в Краснодарском крае»  
Россия, Краснодарский край, 350040, г. Краснодар, ул.  
Айвазовского, 104а. ИНН 2309000994 КПП 230901001  
УФК по Краснодарскому краю (ФБУ "Краснодарский  
ЦСМ" л/с 20186Х06940)  
р/с 40501810000002000002 в ЮЖНОЕ ГУ Банка России  
г. Краснодар БИК 040349001

---

**ПОКУПАТЕЛЬ:**